

INDICE

PARTE PRIMA: NORME GENERALI

ART. 1	OGGETTO DELL’APPALTO	3
ART. 2	AMMONTARE DELL’APPALTO	3
ART. 3	DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO	3
ART. 4	CRONOPROGRAMMA E TERMINI PER L’ESECUZIONE DELL’APPALTO.....	3
ART. 5	CONDIZIONI DI OFFERTA	4
ART. 6	DOCUMENTI CONTRATTUALI.....	5
ART. 7	PRESTAZIONI DI OFFERTA	5
ART. 8	CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA	5
ART. 9	PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI ED IGIENE DEL LAVORO.....	5
ART. 10	PROCEDURE ANTIMAFIA.....	6
ART. 11	ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL’APPALTATORE.....	8
ART. 12	PROGETTO ESECUTIVO	8
ART. 13	CONTABILITA’ DEI LAVORI.....	9
ART. 14	STATI DI AVANZAMENTO DEI LAVORI.....	9
ART. 15	PAGAMENTI IN ACCONTO – RITENUTE DI GARANZIA	9
ART. 16	CAUSE SPECIFICHE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI	10
ART. 17	PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI	10
ART. 18	ATTIVITÀ DI VERIFICA.....	10
ART. 19	DIFETTI E MANCANZE NELLE FORNITURE.....	10
ART. 20	GARANZIA PER VIZI E DIFFORMITÀ DELL’OPERA	11
ART. 21	CONTROVERSIE	11

PARTE SECONDA: NORME TECNICHE

ART. 1	REQUISITI MINIMI DEI BENI E TOLLERANZE DIMENSIONALI	12
1.1	GENERALITÀ	12
1.2	MATERIALI DEGLI ARREDI E CARATTERISTICHE TECNICHE DEGLI ELETTRODOMESTICI	12
1.3	TOLLERANZE DIMENSIONALI.....	15

ART. 2	OFFERTA TECNICA (BUSTA B)	15
2.1	DOCUMENTAZIONE	15
ART. 3	DOTAZIONE MINIMA DI ARREDO	16
3.1	ALLOGGIO 2 PERSONE	16
3.2	ALLOGGIO 3 PERSONE	17
3.3	ALLOGGIO 4 PERSONE	19
3.4	ALLOGGIO 5/6 PERSONE	21
3.5	QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI ARREDI	23

PARTE PRIMA: NORME GENERALI

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto è parte integrante del Progetto C.A.S.E., volto alla soluzione dei problemi abitativi urgenti nell'area del sisma verificatosi in Abruzzo nell'Aprile 2009 e riguarda in particolare la fornitura ed il montaggio di arredi per un quantitativo complessivo di 4.000 alloggi.

L'appalto è stipulato "a misura" ed è articolato in quattro lotti, ognuno riferito ad un quantitativo di 1.000 alloggi.

ART. 2 AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto è da intendersi a misura, utilizzando come prezzi contrattuali per ogni singolo bene i prezzi di riferimento contenuti nell'elenco prezzi posto a base di gara ribassati del ribasso medio offerto.

L'importo di riferimento dell'appalto a base di gara, calcolato su un lotto di 1.000 alloggi, ammonta a € 13.975.187,50 (diconsi Euro tredicimilioni novecentosettantacinquemila centottantasette/50) esclusa IVA, così ripartiti:

a) fornitura e montaggio, importi soggetti a ribasso d'asta	13.913.187,50 €
b) oneri per la sicurezza, importi non soggetti a ribasso d'asta	62.000,00 €
IMPORTO APPALTO (singolo lotto)	13.975.187,50 €

ART. 3 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il progetto è inserito nel piano di realizzazione di abitazioni destinate a fornire temporanea sistemazione alloggiativa alle popolazioni terremotate per essere poi destinate in via definitiva ad altre funzioni (ad esempio quella di residenza universitaria) una volta che gli abitanti rientrino nelle proprie abitazioni ricostruite.

Gli arredi sono stati individuati ipotizzando quattro diverse tipologie di alloggi, destinate ad ospitare rispettivamente 2, 3, 4 e 5/6 persone. La dotazione di arredo ipotizzata è da intendersi come indicativa. La tipologia e le quantità degli arredi, completi di accessori, dovranno infatti essere poi progettati a cura dell'aggiudicatario e ottimizzati in funzione degli alloggi effettivamente costruiti, così come meglio specificato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 4 CRONOPROGRAMMA E TERMINI PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

Le attività si svolgeranno secondo il calendario di seguito riportato.

- Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 16/7/2009 (ore 13,00).
- Aggiudicazione provvisoria e affidamento in pendenza di contratto: dal 16/7/2009 al 20/7/2009.
- Redazione e approvazione progetti esecutivi: entro 27/7/2009.

- Fornitura e montaggio di arredi fino al 35% delle quantità oggetto di affidamento: dal 20/9/2009 al 26/9/2009.
- Fornitura e montaggio di arredi fino al 70% delle quantità oggetto di affidamento: dal 10/10/2009 al 16/10/2009.
- Fornitura e montaggio di arredi fino al 100% delle quantità oggetto di affidamento: dal 1/11/2009 al 7/11/2009.

Il crono programma, anche ai fini dell'applicazione delle penali, è da intendersi vincolante per quanto attiene ai seguenti termini.

- Termine di esecuzione per fornitura e montaggio, prima consegna, per una quantità massima pari al 35% della quantità complessiva: 70 giorni, dei quali 6 per il montaggio. Il termine complessivo decorre dalla comunicazione di aggiudicazione provvisoria. Il termine di 6 giorni decorre dalla consegna degli alloggi da allestire. Eventuali ritardi nella consegna degli alloggi comporteranno una proroga dei tempi pari al numero di giorni di ritardo, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcuna pretesa. Si precisa che gli alloggi potranno essere messi a disposizione dell'aggiudicatario per l'installazione degli arredi anche in presenza di altri soggetti operanti all'interno del fabbricato, purché sia garantita la possibilità di procedere all'installazione.
- Termini di esecuzione per fornitura e montaggio, consegne successive: *forniture*, 70% della quantità complessiva disponibile entro 86 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria; 100% della quantità complessiva disponibile entro 110 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria; *montaggi*, 6 giorni per ogni lotto di consegne, con una quantità massima pari al 35% della quantità complessiva per ogni lotto. Il termine di 6 giorni decorre dalla consegna degli alloggi da allestire.

Il numero e le date delle consegne saranno stabiliti dall'amministrazione a suo insindacabile giudizio.

I tempi sopra esposti devono essere tassativamente rispettati e non sono ammesse proroghe per andamento stagionale sfavorevole.

Eventuali scostamenti dalle tempistiche indicate autorizzano la Stazione Appaltante a risolvere immediatamente il contratto e a sostituire l'appaltatore con un'altra impresa nella realizzazione delle opere, rivalendosi sull'appaltatore stesso per il recupero dei maggiori oneri economici e per i relativi danni.

ART. 5 CONDIZIONI DI OFFERTA

L'offerente si impegna a mantenere valida la sua offerta, senza nulla pretendere, in relazione alle seguenti condizioni che preventivamente accetta: in ogni cantiere sarà riservata un'area logistica esclusiva per la ditta aggiudicataria, mentre la parte comune del cantiere sarà ad uso promiscuo. All'interno del cantiere saranno infatti presenti altre ditte addette alle opere di completamento degli edifici. E' a carico dell'offerente la redazione dei Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativi alle proprie attività, in coerenza con il PSC generale di cantiere.

ART. 6 DOCUMENTI CONTRATTUALI

Forma parte integrante del contratto la seguente documentazione, da intendersi integralmente richiamata e qui allegata:

- Il presente Capitolato speciale d'appalto;
- L'elenco prezzi unitari degli arredi.

ART. 7 PRESTAZIONI DI OFFERTA

Sono da intendersi comprese nell'offerta le seguenti prestazioni:

- la progettazione esecutiva degli arredi sulla base degli alloggi affidati;
- la fornitura degli arredi;
- il montaggio degli arredi;
- gli allacciamenti terminali delle apparecchiature agli impianti domestici e le relative dichiarazioni di conformità;
- la fornitura della documentazione contenente informazioni relative a uso e manutenzione e pulizia di cui all'articolo "Requisiti minimi dei beni e tolleranze dimensionali" della parte seconda;
- gli oneri per la sicurezza, la redazione dei PSC ed il coordinamento con le restanti attività di cantiere;
- l'assistenza alla contabilità;
- ogni opera ed onere necessario, anche se non esplicitamente indicato, necessario a fornire gli arredi completi con apparecchiature funzionanti.

ART. 8 CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

Come specificato nel bando.

ART. 9 PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI ED IGIENE DEL LAVORO

All'atto dell'ingresso nell'area dei lavori, l'appaltatore dovrà espressamente confermare di aver preso piena e completa conoscenza dei rischi di qualsiasi natura presenti nell'area di lavoro e di impegnarsi ad attuare tutti i provvedimenti per la prevenzione degli infortuni e per la tutela dei lavoratori. Di tale conferma si darà atto nel verbale di consegna dei lavori.

L'Appaltatore è tenuto, inoltre, a uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che fosse emanata in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro.

L'appaltatore provvederà altresì

- a portare alla conoscenza preventiva di tutti i propri dipendenti e degli eventuali subappaltatori, cottimisti e fornitori, tutti i rischi rilevati nell'area di lavoro all'atto della consegna degli stessi;

- a far osservare a tutti i propri dipendenti ed eventuali subappaltatori, cottimisti e fornitori, tutte le norme e le disposizioni contenute nelle disposizioni legislative sopra citate;
- a disporre e controllare che tutti i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori siano dotati ed usino i Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) appropriati e prescritti per i rischi connessi con le lavorazioni e/o con le operazioni da effettuare durante il corso dei lavori;
- a curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera, compresi quelli eventualmente noleggiati o di proprietà dei subappaltatori, siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- ad allontanare immediatamente le attrezzature, mezzi d'opera od altro non rispondenti alle predette norme ed a sostituirli con altri idonei al corretto e sicuro utilizzo ed impiego;
- ad informare, immediatamente prima dell'inizio di ogni lavorazione prevista nell'appalto in oggetto, tutti i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori, dei rischi specifici della lavorazione da intraprendere e delle misure di prevenzione e sicurezza da adottare;
- ad informare immediatamente la Direzione Lavori ed i Coordinatori per l'esecuzione dei lavori, in caso di infortunio od incidente e ad ottemperare, in tale evenienza, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge.

La Direzione Lavori ed il personale incaricato dalla Stazione Appaltante si riservano ogni facoltà di compiere ispezioni ed accertamenti per il rispetto di quanto sopra, nonché di richiedere ogni notizia od informazione all'impresa circa l'osservanza a quanto prescritto dal presente articolo.

Ai sensi del Decreto Legge 23/2006 convertito con Legge n. 248/2006, è fatto obbligo all'appaltatore di dotare tutti i lavoratori dipendenti ed autonomi, presenti in cantiere, di un apposito tesserino di riconoscimento che contenga foto e generalità del lavoratore e del datore di lavoro.

ART. 10 PROCEDURE ANTIMAFIA

Fermo restando quanto previsto l'integrale rispetto delle linee guida emanate in attuazione dell'articolo 16 del Decreto Legge 39/2009, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, allo scopo di collaborare alla vigilanza avverso gli eventuali tentativi di infiltrazioni mafiose nella realizzazione delle opere, le verifiche di cui al D.Lgs. 490/94, come integrato dal D.P.R. n. 252/98, saranno estese, anche al di là degli obblighi di legge per l'autorizzazione dei contratti di subappalto, nonché dei contratti assimilati al subappalto in forza del comma del comma 12 dell'art. 18 L. 55/90, a tutti i subcontratti (di qualsiasi importo) compresi quelli aventi ad oggetto servizi e forniture stipulati dall'Appaltatore nonché dal suo subappaltatore.

La Committente rilascerà autorizzazione, ove previsto, previa acquisizione della "Informazione prefettizia" di cui al D.Lgs.490/94 come integrato dal D.P.R. 252/98. Per procedere all'attivazione di tutti i subcontratti per i quali non è prevista normativamente l'autorizzazione della Stazione Appaltante, l'Appaltatore, indipendentemente dall'importo del subcontratto stesso, contestualmente alla stipula del subcontratto, dovrà acquisire e trasmettere - almeno 7 giorni prima dell'inizio della prestazione da parte del subcontrattista – alla Committente:

- Il certificato di iscrizione del subcontraente alla C.C.I.A.A. - Ufficio registro delle Imprese - di data non anteriore a sei mesi, corredato dall'apposita dicitura antimafia (o autocertificazione equipollente) dal quale risulti se nei confronti della Società sia in corso una procedura di amministrazione controllata, di fallimento, di liquidazione o qualsiasi altra procedura equivalente e se tali procedure si siano verificate nell'ultimo quinquennio;
- La copia autentica del contratto sottoscritto tra le parti con la clausola risolutiva espressa, nella quale è stabilita l'immediata e automatica risoluzione del vincolo contrattuale nel caso in cui, a seguito delle verifiche effettuate dalla Prefettura, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate. Una seconda copia del contratto dovrà essere inviata al Direttore dei Lavori che provvederà a certificare la non ricorrenza del già citato comma 12 della L. 55/90;
- L'autorizzazione al trattamento dei dati ai sensi della legge L.675/96 da parte dell'Amministrazione per gli adempimenti di legge e contrattuali, ivi comprese le comunicazioni di rito agli altri Enti ed Amministrazioni Pubbliche istituzionalmente competenti per le attività di vigilanza e monitoraggio;
- dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa contenente:
 - i dati anagrafici completi (nome, cognome, luogo e data di nascita) dello stesso dichiarante e di ogni socio per le "S.n.c." e di ogni socio accomandatario per le "S.a.s." indicando le relative quote, degli eventuali componenti l'organo di amministrazione per le società di capitali;
 - i dati identificativi dell'Impresa (denominazione sociale, sede legale, numero di iscrizione al Registro delle imprese, numeri di partita I.V.A e di codice fiscale);
 - l'accettazione delle prescrizioni del C.S.d'Appalto e del sistema sanzionatorio di cui al presente articolo.
- dichiarazione resa dal legale rappresentante delle società di capitali ai sensi del D.P.C.M. n. 187/91 circa la composizione societaria, la composizione degli organi societari ed i relativi poteri, l'avvenuta nomina di procuratori generali e/o speciali con poteri conferiti, nonché i nominativi dei componenti del collegio sindacale dell'impresa, completi dei dati anagrafici. Di tutte le persone fisiche indicate dovrà essere comunicato anche il relativo codice fiscale. Nei casi in cui una persona giuridica risulti possessore di quote o di azioni dovrà essere prodotta la medesima dichiarazione sino a risalire ad una persona fisica. In caso di associazioni temporanee di imprese le dichiarazioni di cui ai punti precedenti (a), (c) ed (e) dovranno essere prodotte dal Legale Rappresentante di ciascuna impresa componente l'associazione temporanea unitamente all'atto costitutivo dell'A.t.i completo di atto di mandato irrevocabile alla Capogruppo-Mandataria e dell'indicazione delle quote di partecipazione.

Ai fini del rispetto delle normative vigenti inerenti l'antimafia e la sicurezza in cantiere, l'Appaltatore è obbligato a provvedere, a proprio carico, a dotare di idonei cartellini identificativi da tenere sempre ben esposti, completi di foto, numero di matricola, impresa, nome e cognome, tutto il personale avente accesso alle aree di cantiere, ivi compresi il personale dei subappaltatori, fornitori, prestatori di servizio ivi compresi i conducenti di automezzi e il personale impiegato in attività subordinate e temporanee; per questi ultimi è

possibile utilizzare cartellini identificativi provvisori, non dotati di foto, ma riportanti comunque in maniera evidente gli estremi e la qualifica della persona addetta ai lavori. Tutte le macchine presenti in cantiere a qualsiasi titolo dovranno essere munite di idonea targhetta di riconoscimento riportante: targa o n° di telaio, impresa o società utilizzatrice, impresa o società proprietaria.

ART. 11 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri del Capitolato Generale d'Appalto ed agli altri specificati nel presente Capitolato Speciale che risultano compresi e compensati nei prezzi di contratto, sono a carico dell'Appaltatore anche gli oneri seguenti:

- Il progetto esecutivo degli arredi sulla base degli alloggi effettivamente affidati.
- Il coordinamento tecnico e logistico con il soggetto esecutore degli alloggi, anche in relazione a posizione di terminali impiantistici e dimensioni effettive degli spazi.
- Le prestazioni degli operai e tecnici qualificati occorrenti per rilievi e misurazioni relativi alle operazioni di consegna, verifica e contabilità dei lavori.
- Ogni onere, retributivo, contributivo o di qualsiasi natura derivante dall'impiego di personale e mezzi in giorni festivi, con turni notturni e/o diurni, con impiego di ore straordinarie per l'esecuzione dei lavori.
- Le segnalazioni, diurne e notturne, mediante appositi cartelli e fanali, in prossimità di centri abitati e di tratti stradali.
- La collocazione delle tabelle indicative del cantiere a termini della circolare del Ministero dei Lavori Pubblici, Direzione Generale degli Affari Generali e del Personale n. 3127/129 in data 19 Febbraio 1959
- La custodia delle singole aree di cantiere.
- L'effettuazione nel corso dell'esecuzione dei lavori, delle indagini di controllo e verifica che la Direzione dei Lavori riterrà necessarie ai sensi del D.M. 11/3/1988 (S.O. alla G.U.n. 127 dell'11/6/1988).
- Assicurare il transito lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati, che venissero intersecati o comunque disturbati nella esecuzione dei lavori, provvedendo all'uopo.
- Le spese per la fornitura delle fotografie degli ambienti arredati.
- L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattia), nonché il pagamento dei contributi comunque messi a carico dei datori di lavoro.

ART. 12 PROGETTO ESECUTIVO

La Stazione Appaltante, entro 3 giorni dalla data di aggiudicazione, preciserà il numero ed il tipo di alloggi oggetto di contratto. Contestualmente saranno messi a disposizione degli aggiudicatari i progetti architettonici ed impiantistici degli alloggi oggetto di affidamento. Gli allestimenti degli alloggi potranno essere in tutto o in parte differenti dagli allestimenti ipotizzati in sede di gara, in funzione delle planimetrie

dei singoli alloggi affidati. Ad ogni singolo aggiudicatario della gara per la fornitura ed il montaggio di arredi potranno essere assegnati fino ad un massimo di:

- 6 differenti soggetti esecutori di abitazioni;
- 30 differenti tipologie di alloggi.

Gli aggiudicatari dovranno provvedere, in un termine massimo di sette giorni, alla redazione dei progetti esecutivi degli arredi, in funzione degli alloggi assegnati. I progetti esecutivi dovranno essere approvati dalla Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante si impegna ad esaminare i progetti esecutivi, ai fini dell'approvazione degli stessi, entro un termine massimo di tre giorni dalla ricezione degli stessi.

ART. 13 CONTABILITA' DEI LAVORI

La contabilità dei lavori, a misura, sarà redatta utilizzando i prezzi contrattuali, applicando cioè per ogni articolo il prezzo di riferimento contenuto nell'elenco prezzi di gara moltiplicato per il ribasso percentuale medio indicato in offerta economica.

Gli oneri relativi al montaggio verranno contabilizzati applicando l'incidenza del 7,5% agli importi, ribassati, delle forniture. Gli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, sono stabiliti dall'elenco prezzi di riferimento. La contabilità dei lavori e le relative misurazioni saranno effettuate in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore. Nell'esecuzione dei lavori si utilizzeranno i seguenti documenti contabili:

- Elenco prezzi contrattuale;
- Giornale dei lavori;
- Registro di contabilità;
- Stato di avanzamento dei lavori (SAL).

La modalità di compilazione dei documenti contabili è quella vigente per gli appalti di lavori pubblici. La contabilità può essere effettuata anche con l'ausilio di programmi informatici.

ART. 14 STATI DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

L'importo pattuito è corrisposto dal committente all'appaltatore secondo stati di avanzamento.

Il pagamento degli importi relativi ai singoli stati di avanzamento è effettuato entro il periodo previsto contrattualmente e comporta l'accettazione parziale o finale dell'opera, fatto salvo il diritto della Stazione Appaltante di procedere, entro i termini suddetti, alla verifica delle opere.

ART. 15 PAGAMENTI IN ACCONTO – RITENUTE DI GARANZIA

L'appaltatore ha diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera sulla base di stati di avanzamento dei lavori al raggiungimento del 20%, 40%, 60%, 80%, ultimazione lavori; contestualmente saranno pagate le somme

relative agli oneri di sicurezza. Ogni stato d'avanzamento prevede la ritenuta di garanzia del 10% sull'importo maturato. Tale importo totale sarà svincolato al termine dei lavori dopo l'esito positivo delle prove di collaudo. I pagamenti avverranno a 60gg dalla data di emissione delle fatture. Ogni fattura deve riportare gli estremi del contratto d'appalto e gli estremi del SAL. In caso di errata o incompleta documentazione trasmessa, il pagamento si effettuerà al ricevimento della fattura correttamente redatta.

ART. 16 CAUSE SPECIFICHE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

I lavori in appalto non potranno essere sospesi per alcun motivo in forma autonoma dall'Appaltatore se non dietro esclusivo ordine del Direttore dei Lavori.

ART. 17 PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI

La Direzione Lavori applicherà una penale pari a 100 euro a persona non alloggiata per ogni giorno di ritardo sulle date di consegna finale delle forniture e del montaggio. L'importo calcolato c.s. sarà decurtato dall'importo del S.A.L.

In caso di ritardo nella realizzazione dei lavori e di mancato rispetto dei tempi di consegna anche parziali indicati sul crono programma contrattuale, la Committente ha in ogni caso facoltà di rescindere immediatamente il contratto, operando in danno della ditta appaltatrice.

ART. 18 ATTIVITÀ DI VERIFICA

La Stazione Appaltante provvederà ad eseguire, anche in corso d'opera, le verifiche tecniche degli arredi e la verifica delle relative certificazioni e documentazioni a corredo.

ART. 19 DIFETTI E MANCANZE NELLE FORNITURE

Qualora dalle visite e dagli accertamenti effettuati emergessero difetti nelle forniture imputabili all'Appaltatore e tali da rendere necessari lavori di riparazione o completamento o sostituzioni, l'Appaltatore è tenuto a eseguirli entro il termine prescritto dalla Direzione dei Lavori.

In base alle risultanze degli accertamenti, viene determinato l'importo della trattenuta, in correlazione alle spese occorrenti per l'esecuzione dei lavori di riparazione e di completamento ordinati dalla Direzione dei Lavori.

Decorso il termine prescritto, in caso di inadempienza dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha diritto di farli eseguire da altra impresa, addebitandone l'onere all'Appaltatore.

ART. 20 GARANZIA PER VIZI E DIFFORMITÀ DELL'OPERA

L'appaltatore garantisce per la durata di anni due l'esecuzione a regola d'arte delle opere oggetto del presente contratto di fornitura per vizi e difformità.

La garanzia decorre dalla data del verbale di consegna ed accettazione delle opere ultimate da parte della Stazione Appaltante, oppure dalla data di consegna e accettazione delle opere non ultimate, nel caso di recesso anticipato unilaterale della Stazione Appaltante, comunque, di esecuzione parziale del contratto.

La garanzia riguarda i vizi e difetti qualificabili come occulti, cioè non rilevabili in base a un diligente esame di verifica dell'opera al momento della consegna, fatte salve le eventuali riserve della Stazione Appaltante, contestate per iscritto, per eventuali difformità e vizi palesi prima dell'accettazione delle opere, nonché quanto previsto dall'art. 1667 del Codice Civile.

ART. 21 CONTROVERSIE

Eventuali controversie fra le Parti sono di esclusiva competenza del foro di Roma.

PARTE SECONDA: NORME TECNICHE

ART. 1 REQUISITI MINIMI DEI BENI E TOLLERANZE DIMENSIONALI

1.1 GENERALITÀ

La lavorazione e la finitura di tutti gli arredi oggetto dell'appalto deve essere curata ed eseguita a regola d'arte, ed in particolare:

- tutti gli elementi devono garantire elevate prestazioni in termini di durata e solidità;
- i punti di appoggio al pavimento di scrivanie, sedie, tavoli e contenitori devono disporre di elementi di regolazione, per l'adeguamento alle superfici di appoggio;
- per ogni ambiente arredato deve essere fornita documentazione contenente informazioni relative a uso e manutenzione e alle metodologie/prodotti più indicati per la pulizia dei vari tipi di materiali impiegati nella costruzione degli arredi.
- i prodotti, caratterizzati da un corretto livello di design e dall'impiego di materiali e finiture di buona qualità, devono altresì integrare soluzioni tecniche improntate a funzionalità ed efficienza
- gli arredi devono avere finiture coordinate e la massima flessibilità nella produzione;
- tutti i componenti elettrici dovranno rispettare le specifiche norme di prodotto, avere marcatura CE, conformità alle Norme CEI e possedere marchio di qualità IMQ o europeo di valore equivalente, ovvero che abbia ottenuto il rilascio di un attestato di conformità da parte di uno degli organismi competenti per ciascuno degli Stati membri della Comunità Europea, oppure sia munito di dichiarazione di conformità rilasciata dal costruttore;
- i pannelli degli elementi di arredo, se trattati con collanti a base di formaldeide, dovranno essere certificati EI secondo le norme DIN, per attestare il basso contenuto di detto inquinante.

Gli arredi dovranno essere conformi ai requisiti minimi contenuti nei documenti di gara e saranno soggetti a preventiva approvazione tecnica da parte della Stazione Appaltante.

1.2 MATERIALI DEGLI ARREDI E CARATTERISTICHE TECNICHE DEGLI ELETTRODOMESTICI

I componenti di arredo dovranno essere selezionati nel rispetto delle caratteristiche generali di seguito elencate:

- cucine: laminato opaco con top in laminato posformato; schienale in laminato; lavello in acciaio; piani di cottura a gas;
- arredo generico: elementi costituiti da pannelli di nobilitato-melaminico con texture, con alcune parti laccate opache e impiallacciate in essenza;
- tessuti divani e poltrone: di varie categorie o ecopelle;
- divani letto: imbottiti e rivestiti con tessuto;
- accessori fissi dei bagni: in acciaio cromato;

1.2.3 Lavastoviglie da incasso largh. 45 cm (E3) e largh. 60 cm (E4)

Sono previsti due tipi di lavastoviglie, entrambi a scomparsa, di larghezza 45 cm e capacità 9 coperti I.E.C o di larghezza 60 cm con capacità 12 coperti I.E.C., secondo la suddivisione indicata nel computo metrico estimativo, con possibilità di disposizione dei piatti in doppia fila nel cestello superiore.

Entrambi i modelli avranno le seguenti caratteristiche minime:

Programmi di lavaggion. 5
Temperature di lavaggio..... 50°, 60°, 65°, 70°
Silenziosità 51 dB(A)
Cicli specialigiornaliero 30 minuti, eco, ammollo ed intensivo
Spie..... rifornimento sale
Indicatore livello brillantante, spia per rifornimento sale, avvisatore acustico di fine ciclo
Decalcificatore.....regolabile a 10 livelli
Cestello superioreregolabile in altezza
Sistema di sicurezza integrato
Piedini..... regolabili (anteriori)
Cernierea doppio fulcro, auto bilancianti
Collegamento acqua calda e fredda
Classi: energia A, lavaggio A, asciugatura A

1.2.4 Forno elettrico da incasso (E5)

Funzioni..... n. 4 più cottura finale
Classe energeticaA
Contaminuti e spia termostato
Ventilazione..... tangenziale di raffreddamento
Vetrodoppio con cristallo interno termoriflettente, ipotermico
Ventola decentrata
Porta..... estraibile
Estetica inox antimpronta
Dotazione:..... n. 1 leccarda e n. 1 griglia

1.2.5 Frigorifero e congelatore (sistema combinato) da incasso (E6) e da esterno (E7)

I frigoriferi combinati, con vano congelatore sottostante al vano frigorifero, saranno del tipo da incasso (E6) o da esterno (E7), secondo la suddivisione indicata nel computo metrico estimativo. Entrambi i tipi saranno dotati dei seguenti requisiti minimi:

Capacità.....290 litri
Sbrinamento frigo..... automatico
Capacità vano congelatore..... 70 litri
Capacità di congelazione4 kg/24h

N. 2 porte reversibili

Classe energetica A

Vano frigorifero: n. 4 griglie
n. 1 ripiano in vetro
n. 2 cassetti verdura

Controporta:n. 1 contenitore burro con coperchio
n. 2 mensole
n. 1 mensola bottiglie
n. 1 portauova

Vano congelatore:n. 3 cassetti
n. 2 bacinelle ghiaccio
n. 1 paletta raschiabrina

1.3 TOLLERANZE DIMENSIONALI

Rispetto a quanto indicato nei documenti a base di gara, è consentita una tolleranza dimensionale di ± 5 cm.

Per l'altezza dei piani da terra dei tavoli e delle scrivanie, la tolleranza consentita è pari a $\pm 1,5$ cm.

ART. 2 OFFERTA TECNICA (BUSTA B)

2.1 DOCUMENTAZIONE

L'offerta tecnica dovrà comprendere tutti gli articoli indicati in elenco prezzi.

Le ditte concorrenti dovranno presentare una documentazione relativa ai prodotti offerti, contenente le seguenti informazioni essenziali ai fini della valutazione:

1. Documentazione fotografica di tutti gli elementi proposti;
2. Garanzie relative agli elettrodomestici per la dovuta assistenza in loco (dovranno essere indicati i punti di assistenza).
3. Specifiche tecniche: dovranno almeno essere indicate le seguenti:

Mobili:

- a. Larghezza, profondità ed altezza dei componenti di arredo;
- b. Fotografie dei componenti offerti;
- c. Materiale di costruzione e finitura per ciascun componente;
- d. Sistema di montaggio e dispositivi di regolazione per livellamento;
- e. Tipo di maniglia utilizzata;
- f. Flessibilità nel posizionamento dei ripiani;
- g. Composizione dei tessuti di rivestimento.

Elettrodomestici:

- a. Dimensioni: larghezza, profondità, altezza;
- b. Classe di efficienza energetica;

- c. Consumo di acqua (per lavatrici e lavastoviglie);
- d. Funzioni;
- e. Capacità lorde frigorifero e vano congelatore;
- f. Materiali.

Televisori:

- a. video: dimensioni dello schermo, risoluzione, rapporto di contrasto;
- b. caratteristiche audio;
- c. connessioni.

Potrà essere fornita ogni ulteriore informazione descrittiva che si ritenga utile alla migliore comprensione dei prodotti offerti.

ART. 3 DOTAZIONE MINIMA DI ARREDO

Si riporta nel seguito la dotazione minima di arredo, dettagliata nel computo metrico estimativo allegato e suddivisa per tipologia di appartamenti.

3.1 ALLOGGIO 2 PERSONE

3.1.1 Soggiorno/letto

- n. 1 mobile costituito da composizione modulare libera, comprensiva di basi, pensili e spazio tv. Dimensioni (lxhxp) 210x200x30/45 cm (A1);
- n. 1 televisore (E1);
- n. 1 divano a due posti dimensioni 80x140 cm (A5);
- n. 1 poltroncina dimensioni 70x70 cm (A8);
- n. 1 tavolino 50x50 cm (A9);
- n. 1 tavolo 80x140 cm (A10);
- n. 4 sedie (A13);
- n. 1 letto matrimoniale completo di testata e rete a doghe di legno, dimensioni 175x210 cm (A14);
- n. 1 materasso matrimoniale ortopedico a molle, dimensioni 160x200 cm (A18);
- n. 2 guanciali dimensioni 50x80 cm (A20);
- n. 2 comodini/tavolini diametro 50 cm (A21);
- n. 1 armadio guardaroba con ante a battente, completo di cassetiera, ripiani e appenderia; dimensioni (lxhxp) 240x260x60 cm (A24).

3.1.2 Angolo cottura

Composizione costituita da basi e pensili (altezza pensili 60 cm), con sviluppo totale pari a 270 cm (C1), completa di:

- n.1 lavello inox una vasca con gocciolatoio, larghezza 90 cm, con miscelatore cromato;
- n.1 base lavello con pattumiera, larghezza 90 cm;
- n.1 lavastoviglie a scomparsa, larghezza 45 cm (9 coperti) (E3);
- n.1 anta per lavastoviglie, larghezza 45 cm;
- n.1 piano di cottura a quattro fuochi a gas, larghezza 60 cm;
- n.1 forno elettrico da incasso, larghezza 60 cm (E5);
- n.1 base per forno con cassetto, larghezza 60 cm, completa di portaposate;
- n.1 pensile con cappa, larghezza 60 cm;
- n.1 frigorifero-congelatore da incasso, (l x h) 60x200 cm (E6);
- n.1 colonna frigorifero, larghezza 60 cm;
- n.1 base anta con ripiano (larghezza 90 cm) e n. 2 pensili (larghezza 90 e 60 cm) con ripiani;
- kit alzatine (sviluppo 210 cm) e zoccoli (sviluppo 270 cm) in alluminio;
- piano lavoro, sviluppo 60 cm;
- n.1 barra appendi pensili;
- fianchi per basi e pensili;

3.1.3 Antibagno e bagno

- n. 1 specchio a parete dotato di lampada (l x h) 70x100 cm (B1);
- n. 2 ganci attaccapanni a parete (B2);
- accessori da fissare a muro: n. 1 portabicchiere, n. 2 portasapone, n. 1 portarotolo, n. 1 portasalviette grandi, n. 1 portasalviette piccolo (B3);
- n. 1 portascopino (B4);
- n. 1 mobile pensile con ripiano interno, dimensioni (l x h x p) 60x60x30 cm (B5);
- n. 1 lavatrice 5kg dimensioni (h x l x p) 85x60x58 cm (E2);

3.1.4 Tende

- tendaggi tradizionali con comando a corda e fissaggio a soffitto mediante l' utilizzo di idonei binari di scorrimento, con sviluppo da soffitto a pavimento (altezza netta interna 270 cm) (T1);
- tendaggi a rullo con telo avvolgibile, comando a catena e fissaggio a soffitto o a parete, per bagni (T2).

3.2 ALLOGGIO 3 PERSONE

3.2.1 Soggiorno

- n. 1 mobile costituito da composizione modulare libera, comprensiva di basi, pensili e spazio tv. Dimensioni (l x h x p) 240x200x30/45 cm (A2);
- n. 1 televisore (E1);

- n. 1 divano letto con rete estraibile per n. 1 posto letto, dimensioni (lxp) 210x90/130 cm (A16);
- n. 1 poltrona dimensioni 80x80 cm (A7);
- n. 1 tavolino 50x50 cm (A9);
- n. 1 tavolo 100x100/175 cm allungabile (A11);
- n. 4 sedie (A13);
- n. 1 guanciaie 50x80 cm (A20);
- n. 1 comodino/tavolino diametro 50 cm (A21).

3.2.2 Angolo cottura

Composizione costituita da basi e pensili (altezza pensili 60 cm), con sviluppo totale pari a 300 cm (C2), completa di:

- n.1 lavello inox una vasca con gocciolatoio, larghezza 90 cm, con miscelatore cromato;
- n.1 base lavello con pattumiera, larghezza 90 cm;
- n.1 lavastoviglie a scomparsa, larghezza 45 cm (9 coperti) (E3);
- n.1 anta per lavastoviglie, larghezza 45 cm;
- n.1 piano di cottura a quattro fuochi a gas, larghezza 60 cm;
- n.1 forno elettrico da incasso, larghezza 60 cm (E5);
- n.1 base per forno con cassetto, larghezza 60 cm, completa di portaposate;
- n.1 pensile con cappa, larghezza 60 cm;
- n.1 frigorifero-congelatore da incasso, (lxh) 60x200 cm (E6);
- n.1 colonna frigorifero, larghezza 60 cm;
- n.1 base con 2 ante battenti, larghezza 90 cm;
- n. 1 pensile con ripiano (larghezza 90 cm) n. 1 pensile con ripiano a vista (larghezza 90 cm);
- kit alzatine (sviluppo 90 cm + 150 cm) e zoccoli (sviluppo 150 cm + 150 cm) in alluminio;
- piani lavoro, sviluppo 90 cm e 150 cm;
- n.2 barre appendi pensili;
- fianchi per basi e pensili.

3.2.3 Disimpegno

- n. 1 attaccapanni completo di specchio e mensola portaborse a parete (A32);

3.2.4 Bagno

- n. 1 specchio a parete dotato di lampada (lxh) 70x100 cm (B1);
- n. 2 ganci attaccapanni a parete (B2);
- accessori da fissare a muro: n. 1 portabicchiere, n. 2 portasapone, n. 1 portarotolo, n. 1 portasalviette grandi, n. 1 portasalviette piccolo (B3);

- n. 1 portascopino (B4);
- n. 1 mobile pensile con ripiano interno, dimensioni (lxhxp) 60x60x30 cm (B5);
- n. 1 lavatrice 5 kg dimensioni (hxlxp) 85x60x58 cm (E2).

3.2.5 Camera da letto

- n. 1 letto matrimoniale completo di testata e rete a doghe di legno, dimensioni 175x210 cm (A14);
- n. 1 materasso matrimoniale ortopedico a molle, dimensioni 160x200 cm (A18);
- n. 2 guanciali 50x80 cm (A20);
- n. 2 comodini/tavolini diametro 50 cm (A21);
- n. 1 armadio guardaroba con ante a battente, completo di ripiani e appenderia, dimensioni (lxhxp) 240x260x60 cm (A23);
- n. 1 cassettone a 4 cassetti, dimensioni (lxhxp) 120x70x50 cm (A28).

3.2.6 Tende

- tendaggi tradizionali con comando a corda e fissaggio a soffitto mediante l'utilizzo di idonei binari di scorrimento, con sviluppo da soffitto a pavimento (altezza netta interna 270 cm) (T1);
- tendaggi a tendini da applicare all'anta con asta estensibile in acciaio cromato, per bagni (T3).

3.3 ALLOGGIO 4 PERSONE

3.3.1 Soggiorno

- n. 1 madia (lxpxh) 200x55x70 cm (A3);
- n. 1 libreria con ante e a giorno, dimensioni (lxhxp) 130x230x30 cm (A4);
- n. 1 televisore (E1);
- n. 1 divano a due posti, dimensioni 85x170 cm (A6);
- n. 1 poltrona dimensioni 80x80 cm (A7);
- n. 1 tavolino dimensioni 50x50 cm (A9)
- n. 1 tavolo 90x180 cm (A12);
- n. 6 sedie (A13).

3.3.2 Cucina (o angolo cottura)

- n. 1 frigorifero- congelatore (lxh) 60x180 cm (E7).

Composizione costituita da basi e pensili (altezza pensili pari a 60 cm), con sviluppo totale pari a 300 cm (C3), completa di:

- n.1 lavello inox due vasche, larghezza 120 cm, con miscelatore cromato;
- n.1 base lavello con pattumiera, larghezza 120 cm;
- n.1 pensile con colapiatti, larghezza 120 cm;

- n.1 lavastoviglie a scomparsa, larghezza 60 cm (12 coperti) (E4);
- n.1 anta per lavastoviglie, larghezza 60 cm;
- n.1 piano di cottura a quattro fuochi a gas, larghezza 60 cm;
- n.1 forno elettrico da incasso, larghezza 60 cm (E5);
- n.1 base per forno con cassetto, larghezza 60 cm, completa di portaposate;
- n.1 pensile con cappa, larghezza 60 cm;
- n.1 base ad anta con ripiano a vista, larghezza 60 cm;
- n. 2 pensili con ripiano a vista (larghezza 60 cm) e n. 1 pensile con ripiano (larghezza 60 cm);
- kit alzatine (sviluppo 300 cm) e zoccoli (sviluppo 300 cm) in alluminio;
- piano lavoro, sviluppo 300 cm;
- n.1 barra appendi pensili.

3.3.3 Disimpegno

- n. 1 attaccapanni completo di specchio e mensola portaborse a parete (A32).

3.3.4 Bagni (n. 2)

- n. 2 specchi a parete dotato di lampada (lxh) 70x100 cm (B1);
- n. 4 ganci attaccapanni a parete (B2);
- accessori da fissare a muro: n. 2 portabicchiere, n. 4 portasapone, n. 2 portarotolo, n. 2 portasalviette grandi, n. 2 portasalviette piccole (B3);
- n. 2 portascopini (B4);
- n. 1 mobile pensile con ripiano interno, dimensioni (lxhxp) 60x60x30 cm (B5);
- n. 1 lavatrice 5 kg dimensioni (hxlxp) 85x60x58 cm (E2).

3.3.5 Camere da letto

- n. 1 letto matrimoniale completo di testata e rete a doghe di legno, dimensioni 175x210 cm (A14);
- n. 2 letti singoli completi di testata e rete a doghe di legno, dimensioni 90/100x210cm (A15);
- n. 1 materasso matrimoniale ortopedico a molle, dimensioni 160x200 cm (A18);
- n. 2 materassi singoli ortopedici a molle dimensioni 90x200 cm (A19);
- n. 4 guanciali 50x80 cm (A20);
- n. 2 comodini/tavolini diametro 50 cm (A21);
- n. 2 comodini con due cassetti, dimensioni (lxhxp) 60x40x45 cm (A22);
- n. 1 armadio guardaroba con ante a battente, dimensioni (lxhxp) 120x260x60 cm (A25);
- n. 1 composizione armadio divisorio con ante scorrevoli, attrezzata a ripiani e appenderia, dimensioni (lxhxp) 170x260x60 cm (A26);

- n. 1 cabina armadio attrezzata con cassettera di appoggio a quattro cassette e rimanenza a ripiani e appenderia, dimensioni (lxhxp) 170x260x55 cm e pannello specchio a parete (lxh) 60x260 cm (A27);
- n. 1 scrivania dimensioni (lxpxh) 120x60x70 cm (A29);
- n. 2 sedie per scrivania (A30);
- n. 1 libreria ad alveare sospesa a parete, dimensioni (lxhxp) 90x90x30 cm (A31).

3.3.6 Tende

- tendaggi tradizionali con comando a corda e fissaggio a soffitto mediante l' utilizzo di idonei binari di scorrimento, con sviluppo da soffitto a pavimento (altezza netta interna 270 cm) (T1);
- tendaggi a rullo con telo avvolgibile, comando a catena e fissaggio a soffitto o a parete, per bagni (T2).

3.4 ALLOGGIO 5/6 PERSONE

3.4.1 Soggiorno

- n. 1 madia (lxpxh) 200x55x70 cm (A3);
- n. 1 libreria con ante e a giorno, dimensioni (lxhxp) 130x230x30 cm (A4);
- n. 1 televisore (E1);
- n. 1 divano a due posti, dimensioni 85x170 cm (A6);
- n. 1 poltrona dimensioni 80x80 cm (A7);
- n. 1 tavolino dimensioni 50x50 cm (A9);
- n. 1 tavolo 90x180 cm (A12);
- n. 6 sedie (A13).

3.4.2 Cucina (o angolo cottura)

Composizione costituita da basi e pensili (altezza pensili pari a 60 cm), con sviluppo totale pari a 360 cm (C4), completa di:

- n.1 lavello inox due vasche, larghezza 120 cm, con miscelatore cromato;
- n.1 base lavello con pattumiera, larghezza 120 cm;
- n.1 pensile con colapiatti, larghezza 120 cm;
- n.1 lavastoviglie a scomparsa, larghezza 60 cm (12 coperti) (E4);
- n.1 anta per lavastoviglie, larghezza 60 cm;
- n.1 piano di cottura a quattro fuochi a gas, larghezza 60 cm;
- n.1 forno elettrico da incasso, larghezza 60 cm (E5);
- n.1 base per forno con cassetto, larghezza 60 cm, completa di portaposate;
- n.1 pensile con cappa, larghezza 60 cm;
- n.1 frigorifero-congelatore da incasso, (lxh) 60x200 cm (E6);
- n.1 colonna frigorifero, larghezza 60 cm;

- n.1 base ad anta con ripiano, larghezza 60 cm;
- n. 2 pensili con ripiano (larghezza 60 cm) e n. 1 pensile con ripiano a vista (larghezza 60 cm);
- kit alzatine (sviluppo 300 cm) e zoccoli (sviluppo 300 cm) in alluminio;
- piano lavoro, sviluppo 300 cm;
- n.2 barre appendi pensili.

3.4.3 Disimpegno

- n. 1 attaccapanni completo di specchio e mensola portaborse a parete (A32).

3.4.4 Bagni (n. 2)

- n. 2 specchi a parete dotato di lampada (lxh) 70x100 cm (B1);
- n. 4 ganci attaccapanni a parete (B2);
- accessori da fissare a muro: n. 2 portabicchiere, n. 4 portasapone, n. 2 portarotolo, n. 2 portasalviette grandi, n. 2 portasalviette piccole (B3);
- n. 2 portascopini (B4);
- n. 1 mobile pensile con ripiano interno, dimensioni (lxhxp) 60x60x30 cm (B5);
- n. 1 lavatrice 5 kg dimensioni (hxlxp) 85x60x58 cm (E2).

3.4.5 Camere da letto

- n. 1 letto matrimoniale completo di testata e rete a doghe di legno, dimensioni 175x210 cm (A14);
- n. 2 letti singoli completi di testata e rete a doghe di legno, dimensioni 90/100x210cm (A15);
- n. 1 divano letto ribaltabile imbottito con rete e matrimoniale 160x210 cm (A17);
- n. 1 materasso matrimoniale ortopedico a molle, dimensioni 160x200 cm (A18);
- n. 2 materassi singoli ortopedici a molle dimensioni 90x200 cm (A19);
- n. 6 guanciali 50x80 cm (A20);
- n. 3 comodini/tavolini dimensioni (lxhxp) 45x40x45 cm (A21);
- n. 2 comodini con due cassetti, dimensioni (lxhxp) 60x40x45 cm (A22);
- n. 2 armadi guardaroba con ante a battente, dimensioni (lxhxp) 120x260x60 cm (A25);
- n. 1 composizione armadio divisorio con ante scorrevoli, attrezzata a ripiani e appenderia, dimensioni (lxhxp) 170x260x60 cm (A26);
- n. 1 cabina armadio attrezzata con cassetiera di appoggio a quattro cassetti e rimanenza a ripiani e appenderia, dimensioni (lxhxp) 170x260x55 cm e pannello specchio a parete (lxh) 60x260 cm (A27);
- n. 1 scrivania dimensioni (lpxh) 120x60x70 cm (A29);
- n. 2 sedie scrivania (A30);
- n. 1 libreria ad alveare sospesa a parete, dimensioni (lxhxp) 90x90x30 cm (A31).

3.4.6 Tende

- tendaggi tradizionali con comando a corda e fissaggio a soffitto mediante l'utilizzo di idonei binari di scorrimento, con sviluppo da soffitto a pavimento (altezza netta interna 270 cm) (T1);
- tendaggi a rullo con telo avvolgibile, comando a catena e fissaggio a soffitto o a parete, per bagni (T2).

3.5 QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI ARREDI

Il quadro riepilogativo è da ritenersi come puramente orientativo. Le quantità e gli assortimenti degli alloggi saranno definiti in sede di assegnazione.

MOBILI	QUANTITA' PER ALLOGGIO				QUANTITA' PER TIPO DI ALLOGGI				QUANTITA' TOTALE
	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	
A1 mobile soggiorno 210x200x30/45 cm	1	0	0	0	300	0	0	0	300
A2 mobile soggiorno 240x200x30/45 cm	0	1	0	0	0	300	0	0	300
A3 madia 200x55x70 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A4 libreria ante e a giorno 130x230x30 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A5 divano due posti 80x140 cm	1	0	0	0	300	0	0	0	300
A6 divano due posti 85x170 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A7 poltrona 80x80 cm	0	1	1	1	0	300	300	100	700
A8 poltroncina 70x70 cm	1	0	0	0	300	0	0	0	300
A9 tavolino per soggiorno 50x50 cm	1	1	1	1	300	300	300	100	1000
A10 tavolo 80x140 cm	1	0	0	0	300	0	0	0	300
A11 tavolo 100x100/175 cm	0	1	0	0	0	300	0	0	300
A12 tavolo 90x180 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A13 sedia pranzo	4	4	6	6	1200	1200	1800	600	4800
A14 letto matrimoniale 175x210 cm	1	1	1	1	300	300	300	100	1000
A15 letto singolo 90/100x210cm	0	0	2	2	0	0	600	200	800
A16 divano letto per 1 posto letto (lpx) 210x90/130 cm	0	1	0	0	0	300	0	0	300
A17 divano letto matrimoniale 160x210 cm	0	0	0	1	0	0	0	100	100
A18 materasso matrimoniale 160x200 cm	1	1	1	1	300	300	300	100	1000
A19 materasso singolo 90x200 cm	0	0	2	2	0	0	600	200	800
A20 guanciale 50x80 cm	2	3	4	6	600	900	1200	600	3300
A21 comodino/tavolino diam. 50 cm	2	3	2	3	600	900	600	300	2400
A22 comodino con 2 cassetti 45x40x45 cm	0	0	2	2	0	0	600	200	800
A23 armadio guardaroba 240x260x60 senza cassetiera	0	1	0	0	0	300	0	0	300
A24 armadio guardaroba 240x260x60 con cassetiera	1	0	0	0	300	0	0	0	300
A25 armadio guardaroba 120x260x60	0	0	1	2	0	0	300	200	500
A26 composizione armadio divisorio ante scorrevoli 170x260x60 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A27 cabina armadio 170x260x55 e pannello specchio 60x260 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A28 cassettone con 4 cassetti 120x70x50 cm	0	1	0	0	0	300	0	0	300
A29 scrivania 120x60x70 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A30 sedia per scrivania	0	0	2	2	0	0	600	200	800
A31 libreria ad alveare 90x90x30 cm	0	0	1	1	0	0	300	100	400
A32 attaccapanni con specchio e mensola portaborse	0	1	1	1	0	300	300	100	700

ARREDO BAGNO	QUANTITA' PER ALLOGGIO				QUANTITA' PER TIPO DI ALLOGGI				QUANTITA' TOTALE
	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	
B1 specchio con lampada 70x100 cm	1	1	2	2	300	300	600	200	1400
B2 gancio attaccapanni	2	2	4	4	600	600	1200	400	2800
B3 set di accessori da fissare a muro (n. 1 portabicchiere, n. 2 portasapone, n. 1 portarotolo, n. 1 portasalviette grandi, n. 1 portasalviette piccole)	1	1	2	2	300	300	600	200	1400
B4 portascopino	1	1	2	2	300	300	600	200	1400
B5 mobile pensile 60x60x30 cm	1	1	1	1	300	300	300	100	1000

CUCINE	QUANTITA' PER ALLOGGIO				QUANTITA' PER TIPO DI ALLOGGI				QUANTITA' TOTALE
	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	
C1 composizione cucina sviluppo totale pari a 270 cm	1	0	0	0	300	0	0	0	300
C2 composizione cucina sviluppo totale pari a 300 cm	0	1	0	0	0	300	0	0	300
C3 composizione cucina sviluppo totale pari a 300 cm	0	0	1	0	0	0	300	0	300
C4 composizione cucina sviluppo totale pari a 360 cm	0	0	0	1	0	0	0	100	100

ELETTRODOMESTICI	QUANTITA' PER ALLOGGIO				QUANTITA' PER TIPO DI ALLOGGI				QUANTITA' TOTALE
	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	
E1 televisore 22"	1	1	1	1	300	300	300	100	1000
E2 lavatrice 5 kg	1	1	1	1	300	300	300	100	1000
E3 lavastoviglie largh. 45	1	1	0	0	300	300	0	0	600
E4 lavastoviglie largh. 60	0	0	1	1	0	0	300	100	400
E5 forno elettrico	1	1	1	1	300	300	300	100	1000
E6 frigorifero congelatore da incasso	1	1	0	1	300	300	0	100	700
E7 frigorifero congelatore 60x180 cm	0	0	1	0	0	0	300	0	300

TENDAGGI	QUANTITA' PER ALLOGGIO				QUANTITA' PER TIPO DI ALLOGGI				QUANTITA' TOTALE
	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	2 persone	3 persone	4 persone	5/6 persone	
T1 tende tradizionali comando a corda e binari a soffitto h=270 cm	sviluppo al ml				sviluppo al ml				al ml
T2 tende a rullo 80/100X150/170 cm	1	0	1	1	300	0	300	100	700
T3 tende a tendini con asta estensibile in acciaio cromato 80/100x150/170 cm	0	1	0	0	0	300	0	0	300